

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind vanzarea terenului situat in orasul Busteni, B-dul Libertatii, nr. 190A, in suprafata de 64 mp, ocupat de constructie (garaj)

Avand in vedere:

Expunerea de motive a primarului orasului Busteni

Raportul de specialitate nr. 587/25.01.2012 intocmit de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara-ref. Alina Todica ;

Raportul de evaluare intocmit de expert evaluator ANEVAR Faliboga Cristian Alin ;

Avizele de specialitate ale :**Comisiei nr.1** (Economica)-pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism » **Comisiei nr. 2** (Urbanism) pentru « amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura » **Comisiei nr. 3** (de cultura)-pentru invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie ; si ale **Comisiei nr. 4** (Juridica) pentru « administratie publica, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice ».

In temeiul art. 36 si art. 123 alin (3) (4) din Legea 215/2001 privind Administratia Publica Locala-republicata in anul 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45 alin (1) (3) din Legea nr. 215/2001 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, privind administratia publica locala;

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BUSTENI ADOPTA
PREZENTA HOTARARE**

Art.1.- Aproba vanzarea terenului situat in orasul Busteni, B-dul Libertatii, nr. 190A, in suprafata de 64 mp, ocupat de constructie (garaj)

- Planul de amplasament si delimitare face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.- Pretul de vanzare propus, prin raportul de evaluare s-a aprobat conform anexei la prezenta hotarare.

Art. 3- Proprietarul constructiei va fi notificat in termen de 15 zile asupra prezentei hotarari pentru a-si exprima dreptul de preemtiune la cumparare. In situatia achizitionarii terenului ca urmare a dreptului de preemtiune, pretul se va achita : 50% la incheierea actului de vanzare-cumparare iar diferenta de 50% in termen de un an de la incheierea actului.

Art.3.-Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire prin intermediul birourilor de specialitate din cadrul Primariei, iar Serv. Administratiei publice locale o va publica si difuza celor interesati.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
MOJA ION**

**Contrasemneaza
SECRETAR,
Jr. Adriana Bardan**

**Busteni
Nr.22 din 26.01.2012**